



LE MANOIR DE LÉON

MUSIC AND LEISURE

RESIDENTIAL
LEISURE
RECORDING
REHEARSAL

►► **LE STUDIO... 24 h/24...** Le bâtiment abritant le studio a été conçu et construit dans le seul but de cette utilisation.

Le design acoustique de Christian Malcurt a été intégré dès le gros oeuvre (traitement spécifique de la chape, aérations, hauteur sous plafond...). Prise en compte des aspects pratiques au bon déroulement d'une session (ouvertures vers l'extérieur, taille des portes, quai de déchargement abrité). La parfaite isolation phonique des murs et de la toiture offre la possibilité de travailler à tout heure.

■ Music-room (100m² + 3 cabines de 10m²)

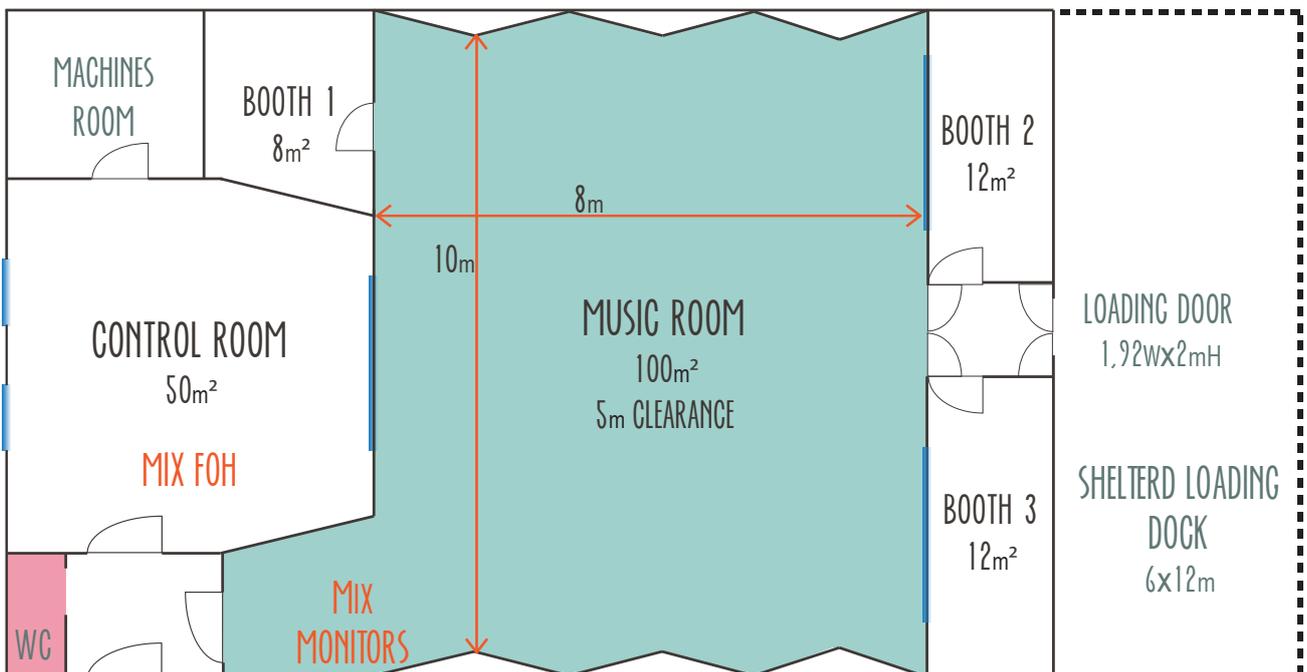
L'acoustique du studio est conçu afin d'être « live ».
Le sol est recouvert d'un parquet chêne collé non verni.
L'uniformité de l'énergie réverbérée est créée par des diffuseurs bois implantés au plafond. Les panneaux muraux sont mobiles sur un axe et présentent ; soit une face absorbante, soit une face réfléchissante (marbre ou miroir). 3 cabines vitrées vers la pièce centrale offrent 3 volumes et traitements acoustique différents. 4 panneaux mobiles (vitrés à mi-hauteur) permettent une modularité de l'espace principal.
En plus d'une distribution électrique en 220V mono répartie dans des trappes au sol, une arrivée 32AMP TETRA P17 est aménagée pour le raccordement de vos régies.

■ Control-room. (50m² + local machines 15m²)

Le design acoustique est basé sur le concept LEDE (Live End Dead End). Le plan de la pièce respecte le principe de la symétrie sans mur parallèle. La pièce est équipée dans sa partie avant de différents volumes absorbants (bass trap) et dans sa partie arrière de diffuseurs (quadrilatères de dimensions variées).

Pour un confort de travail optimal l'endroit est climatisée, bénéficie de la lumière du jour (occultable sur télécommande) et d'une vision panoramique sur la pièce de musique.

Connexion WIFI dédiée.





LE MANOIR DE LÉON

MUSIC AND LEISURE

RESIDENTIAL
LEISURE
RECORDING
REHEARSAL

► FICHE TECHNIQUE (MAI 09.2016)

MUSIC ROOM

Surface 100 m²
Clearance : 5m
No lighting grid
Ground level loading access
Access doors : 190 cm width x 205 cm height
Tour bus and truck access
Shelterd loading dock



ADDITIONAL BOOTH

3 booths... prod office, dressing room, storage

CONTROL ROOM

FOH or monitor desk can be set up
in the studio's control room
Control room's monitors :
ATC ARM 5 ways custom mains (x2)
Yamaha NS-10 (x2)
Genelec 1031A (x2)

POWER

Music room :
1 x 32A 380V P17
6 x 220V 16A mono
Control room :
6 x 220V 16A mono

MONITORING & HEADPHONES

Hear back Hub pro 16
Hear back Pro 16 (x6)
AKG K701 (x2)
Audio Technica ATH-M50 (x2)
Beyerdynamic DT770 (x3)
Beyerdynamic DT770 pro (x2)
Sennheiser HD25 (x2)
Sony MDR 7506 (x4)



MICROPHONES

Sm58 (4)
Sm57 (4)
Shure beta 52a
Sennheiser bf421
Sennheiser e604
Akg electret 3 directivite 1
Audix D4 (x2)
Audix D6
Beyerdynamic M 88
Sennheiser MD421 (x3)

DI'S

Summit Audio TD100
Avalon U5 DI Preamp (x2)
SCV (x2)
Countryman Type 10 Active DI (x1)
Radial J48 (x2)
K Sound (2)

ANY ADDITIONNAL BACKLINE
OR SOUND EQUIPMENT
ON RENTAL UPON REQUEST

BACKLINE

Bosendorfer Grand Piano C228
Fender Rhodes Mark I Stage 73
Fender Rhodes bass Silver sparkle
Korg CX3
Fender Twin Reverb
Marshall JCM800 combo
Snare : Sonor Signature HLD 593
14" x 14" bell bronze shell
drums : Custom 77 Mapple custom shop
bd 22"- ft 16"- r 13" & 14"

OTHERS

WIFI connection
Projection screen
240x165cm - diagonal : 266 cm

BOOKING CONTACT

Karine BOEKLAGE
+33 (0)9 53 32 34 67
contact@lemanoirdeleon.fr



www.lemanoirdelon.fr

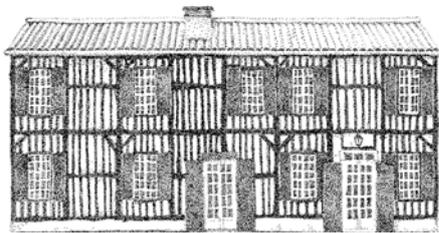
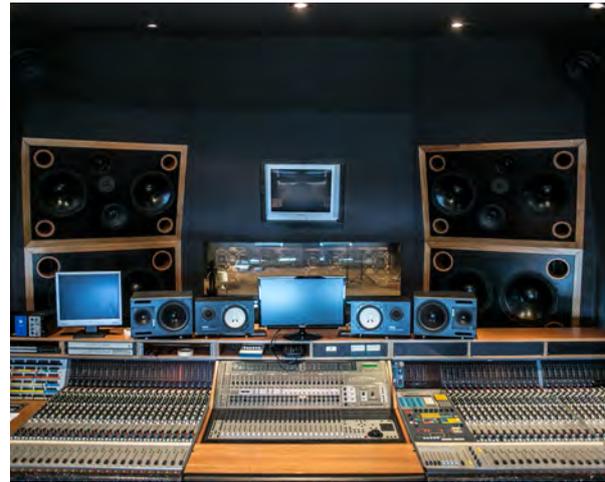




LE MANOIR DE LÉON

MUSIC AND LEISURE

▶ STUDIO D'ENREGISTREMENT RESIDENTIEL... REPETITIONS... CREATION... DAY OFF ◀



Situé au coeur de la forêt landaise, à 10 min des plages, entre Biarritz & Bordeaux, le Manoir de Léon avec son parc de 1,5ha et ses 3 corps de bâtiment indépendants, peut accueillir jusqu'à 22 personnes en hébergement. Le tout dans un univers cosy et soigné.

Anciennement Studio du Manoir, de 1980 à 2010, **Zazie, Alain Souchon, Siouxsie & the Banshees, Noir Désir, Etienne Daho** et tant d'autres ont façonné l'âme de ce lieu devenu mythique.

Aujourd'hui, c'est le magnifique et facétieux Léon, qui malgré sa condition de Teckel (une race de chien plus connue pour la chasse aux blaireaux), redonne ses lettres de noblesse à cet endroit totalement unique.

Indochine, Christophe Willem, les Wampas, Fréro de la Véga, Lefa, Oreja d Van Gogh... ont été séduits.

Venez et vous comprendrez.

▶ **SITUATION**... entre forêt landaise et océan

Le Manoir de Léon
5037, route de Laguens
40550 LEON

A 25 min de la gare TGV de Dax
A 50 min de l'aéroport de Biarritz
A 1 h 20 de l'aéroport de Bordeaux

▶ LOGISTIQUE TECHNIQUE - RESTAURATION - CONCIERGERIE



Location outboard, micros, tout backline, achat de bandes...



Chef à domicile en pension complète : à l'écoute de vos envies, avec des produits frais de saison, et ce à toute heure.



Location véhicule, gestion des transferts, chauffeur, garde d'enfants, coach sportif, ostéopathe, pressing..

▶ ACTIVITES - SPORT - DETENTE

Sur place, à disposition : piscine, filet de badminton & volley ball, pétanque, table de ping-pong, vélos (parcours cyclables à proximité)

A proximité



Plages océan
lac



ballade à
cheval



découverte
du terroir



chemin de
randonnée



golf
tennis



karting

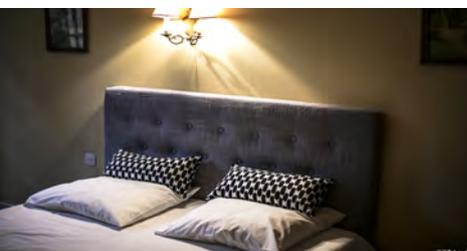


LE MANOIR DE LÉON

MUSIC AND LEISURE

CREATION
RESIDENCE
ENREGISTREMENT

▶ LE MANOIR (400 m²)

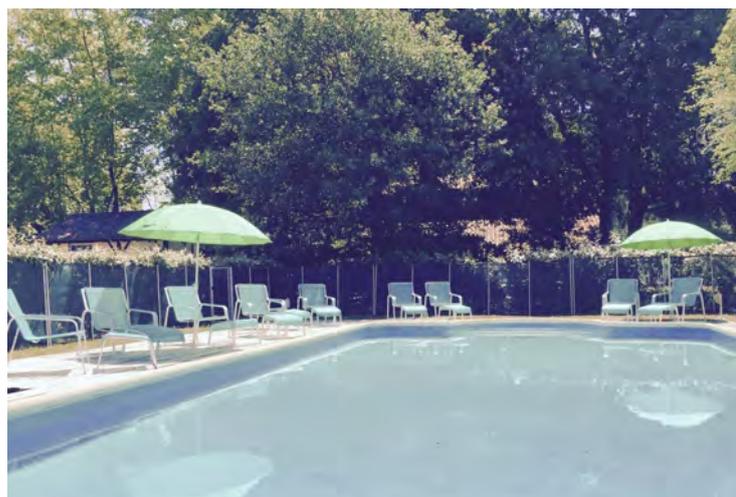


■ REZ DE CHAUSSEE (200 m²)



- 9 chambres
- (8 lits 160 - 1 lit 140 - 4 lits 90)
- 8 salles de bain - 7 commodités
- 1 Salle à manger avec cheminée
- 1 salon
- 1 cuisine équipée
- 1 terrasse couverte

■ 1ER ETAGE (200 m²)



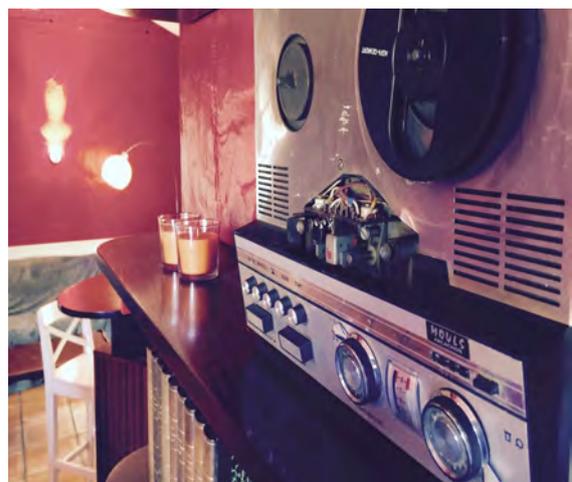
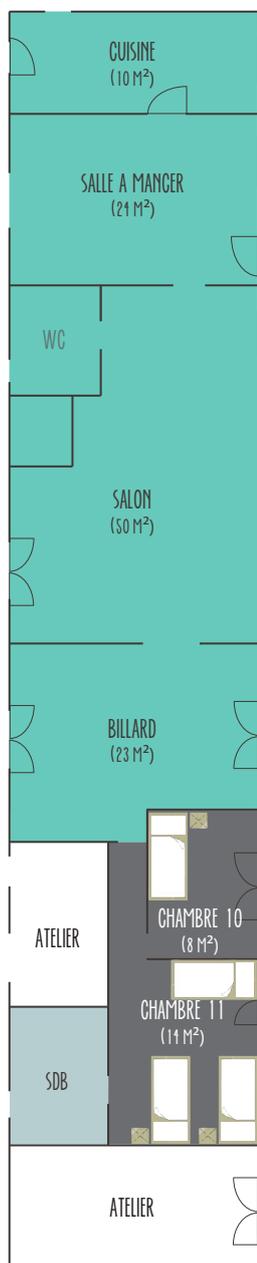


LE MANOIR DE LÉON

MUSIC AND LEISURE

CREATION
RESIDENCE
ENREGISTREMENT

▶ LA LONGERE (170 m²)



- 2 chambres (4 lits 90)
- 1 salle de bain - 2 commodités
- 1 Salle à manger avec cheminée
- 1 salon avec cheminée
- 1 salle de billard
- 1 cuisine équipée
- 1 terrasse

